

HUNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

5555 HUNYA, RÁKÓCZI ÚT 19.

4/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hunya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 2-i nyílt üléséről, a Községháza üléstermében.

Megjelent

képviselők: Kiszely Imre polgármester, Pintér László alpolgármester, Brlázsne Parrag Katalin, Szurovecz László Imréné, Raczkó Tünde Mária önkormányzati képviselő

Dr. Csordás Ádám jegyző

Megjelentek a jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvvezető: Zsögön Renáta

Ülés időtartama: 13:00-13:40

Kiszely Imre polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a jegyző urat és valamennyi jelenlévőt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, az 5 fős testület teljes létszámmal jelen van az ülésen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Pintér László alpolgármester kijelölni.

Jegyzőkönyvvezető Zsögön Renáta lesz a mai ülésen.

Felkérte a képviselőket szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete 14/2023. (III.2.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére Pintér László alpolgármestert jelöli ki.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére. Kérte, hogy 1. napirendi pontként nyílt ülésen a „Bejelentések” tárgyú előterjesztést tárgyalja a képviselő-testület.

Megkérdezte, hogy van-e napirendre vonatkozó kérdés, javaslat.

Hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete 15/2023. (III.2.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Bejelentések

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester a továbbiakban a zárt ülés elrendeléséről kérte a testület döntését. Felhívta a figyelmet, hogy a zárt ülés elrendeléséhez minősített többségű szavazatra van szükség.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete 16/2023. (III.2.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendel el az alábbi napirendi pont megtárgyalásához:

2. Víziközmű vagyon átadása a Magyar Államnak **(zárt ülés)**

Határidő: azonnal

1.Napirendi pont

Bejelentések

Kiszely Imre polgármester elmondta a Szeged-Csanádi Egyházmegye részéről érkezett egy igénybejelentés, mely szerint az Országgyűlés 2022. december 7-én elfogadta az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt módosító 2022. évi LXXVII. törvényt. A törvénymódosítás értelmében az egyházi fenntartók számára biztosítani kívánja az állami és önkormányzati tulajdonú épületek és az ezekhez tartozó ingóságok tulajdonjogát mindaddig, amíg ezekben köznevelés, szakképzési tevékenység folyik. Az állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont haladéktalanul, de legkésőbb a feladatátvétel évében a nevelési, illetve a tanév kezdetéig ingyenesen a fenntartó tulajdonába kell adni. Az egyházi fenntartó erre vonatkozó igényét legkésőbb 2023. február 28-ig jelentenie kell a tulajdonos felé. Hunya Község Önkormányzata tulajdonát képezi a Kossuth utcán lévő óvoda épülete, melynek jelenleg a Szeged-Csanádi Egyházmegye a fenntartója. A fentiek alapján a Szeged-Csanádi Egyházmegye az épületre vonatkozó igényét bejelentette 2023. február 27-én az Önkormányzat részére, tehát ennek értelmében az óvoda épületének tulajdonjogát ingyenesen át kell adni a Szeged-Csanádi Egyházmegye részére. Addig marad az ingatlan az Egyházmegye tulajdonában, amíg az oktatási, nevelési tevékenységet folytatja, amennyiben a tevékenység megszűnik, az esetben az épületen addig elvégzett felújítási, beruházási munkákat az Önkormányzatnak meg kell térítenie.

Dr. Csordás Ádám jegyző kiegészítésként elmondta, jelen állás szerint a mostani megtekintett állapotban kell átadni az ingatlanokat. A 2022. évi törvény módosítást értelmében amennyiben egy ilyen szolgáltatás, mint az óvoda, iskola Egyházi fenntartásban működik, jövőre nézve minden tárgyév június 30-ig nyilatkozhat az Egyház, de van egy olyan záró rendelkezés, mely a hatályban lévő szerződésekre is vonatkozik. Amennyiben 2023. február 28-ig nyilatkozatot tesz az Egyház, akkor ingyenes tulajdonjog átruházásra kerül sor. A tulajdonjog visszakerülése nem az önkormányzat döntése alapján, hanem négy megszűnési esetben kerülhet sor és az évek alatt elvégzett beruházásokat az önkormányzatnak meg kell térítenie. A soron következő képviselő-testületére előkészítik az épület tulajdonjogának átadását.

Kiszely Imre polgármester jelezte, az épületen az Önkormányzat nem olyan régen elvégeztetett egy 22 millió forintos beruházást. Ráadásul az épület egy bizonyos része

jelenleg is használaton kívül van, ahol adott esetben rendezvények kerültek lebonyolításra.

Brlázné Parrag Katalin képviselő megkérdezte, hogy ilyen esetben mi van akkor, ha valaki osztálytalálkozót szeretne szervezni.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, az Egyházmegyétől kell majd engedélyt kérnie, mivel az ő tulajdonában lesz az épület.

Dr. Csordás Ádám jegyző jelezte, a használaton kívüli épületegységek tulajdonjogát is át kell adni.

Szurovecz László Imréné képviselő megkérdezte, hogy az Egyház bármire használhatja-e az átadott épületet.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, hogy nem. A rendeltetésének megfelelő nevelési-oktatási tevékenységet folytathat. A tavalyi évhez hasonlóan megalakult a Körös-völgyi Konzorcium, melynek az Önkormányzat is tagja, a szúnyoggyérítéssel kapcsolatos feladatok ellátását biztosítja. A szerződés szerint éves szinten, 300 hektáron végeznek kémiai és légi szúnyoggyérítés három alkalommal, amennyiben szükséges lesz. A Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálytól érkezett egy megkeresés a Hunya, külterület 040/29 és a 040/38. hrsz. alatti területen található hulladéklerakó teleppel kapcsolatosan, melyből kiderült, hogy a lerakó környezetében található két talajvízfigyelő kút fenntartási időszaka 2020. június 30-ig tartott. Célszerű lett volna a kutakat a fenntartási időszak végét követően megszüntetni, de ez sajnos nem történt meg. Minél előbb el kell végeztetni ezt a feladatot. Pardi László osztályvezetővel felvette a kapcsolatot és kértek ajánlatot a szilárdhulladék lerakó telep állapotértékelő tanulmányának és a talajvíz monitoring összefoglaló monitoring jelentésének az elkészítésére, az ajánlati összeg 240.000,- Ft+áfa. A továbbiakban szükség lesz egy szakember által készített tervdokumentációnak az elkészítésére, mely a végleges megszüntetéshez elengedhetetlen. Továbbá szükség lesz egy olyan kivitelezőre, aki rendelkezik a megfelelő engedélyekkel, ahhoz hogy le lehessen zárni a kutakat. Az előzetes költségbecslés alapján, a jelenlegi árakkal várhatóan 600 000-1 000 000,-Ft összegbe kerülhet ennek a munkának az elvégzése. Véleménye szerint ez az összeg jóval kevesebb lett volna 2 évvel ezelőtt.

Pintér László alpolgármester megkérdezte miért nem zárták le 2020-ban a talajvízfigyelő kutakat.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, azt nem tudja. A volt képviselő-testület nem tudott róla. Egyeztetett Erdei Ildikóval az önkormányzat munka és baleset védelmi oktatójával, aki jelezte, hogy hiányos az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon lévő napelemes rendszerek biztonsági felülvizsgálata, gyakorlatilag nem készült ilyen jegyzőkönyv. Erdei Ildikó korábban ezt jelezte a leköszönő polgármesternek, de azt a választ kapta, hogy nincs az önkormányzatnak erre anyagi fedezete. A felülvizsgálati jegyzőkönyvek elkészítésének díja 30 000, - Ft+Áfa/ épület. Egy ellenőrzés alkalmával a jegyzőkönyvek hiánya esetén, 500 000-1 000 000,- Ft összegű bírságot is kiszabhat a Hatóság. Az önkormányzat tulajdonában lévő MTZ traktorra a homlokrakodó felszerelése korábban már megtörtént, de nem műszaki vizsgáltatták össze és nem készült róla munkavédelmi és biztonságtechnikai leírás, ami az önkormányzatra nézve szintén kötelező. Várhatóan ez is jelentős nagyságrendű költséget jelent az önkormányzatnak, de ezt mind meg kell csináltatni, ahhoz, hogy a közúton is szabályosan lehessen közlekedni vele.

Brlászné Parrag Katalin képviselő jelezte, az önkormányzat tulajdonában van egy MTZ traktor, amit nem lehet használni.

Kiszely Imre polgármester elmondta, a Foton traktor is javítás alatt van, a szerelő jelezte, hogy nagyon rossz állapotban van. Nem tudja milyen terhet jelent majd az önkormányzat költségvetésének, mire minden hiányosság rendbe lesz téve. A villámvédelmi rendszer kiépítésével kezdődött és azóta folyamatosan az elmaradt dolgok rendbetétele zajlik. Érkezett a Magyar Posta Zrt. részéről egy tájékoztatás, mely szerint a Magyar Posta új partneri programot indít, melynek keretében lehetőség nyílik postahelyek partnerségben való üzemeltetésére. Amennyiben a Magyar Posta megszünteti Hunyán a fiókját, a régi adós irodában ki lehet alakítani a posta részére egy helyiséget és így nem szűnne meg a településen a postai szolgáltatás. Az Önkormányzatnak ez bevételi forrást is jelentene, a havi jutalék összege 232 000,- Ft+Áfa, illetve további jutalékokat is fizetnek a különböző szolgáltatásokért.

Brlászné Parrag Katalin képviselő megkérdezte a levélkihordás hogyan történne.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, levélkihordással kapcsolatos információt nem tartalmaz a tájékoztató. Amennyiben a LEADER pályázat kedvező elbírálásban részesül, a Falunap kiadásainak egy bizonyos részét finanszírozni tudja az

önkormányzat a pályázatból. Megkérdezte, hogy az idei évben mikor kerüljön megrendezésre az Aratónap. Javasolta a június 10-i időpontot.

A képviselő-testület egyhangúan támogatta, hogy 2023. június 10. napján kerüljön megrendezésre az Aratónap.

Kiszely Imre polgármester elmondta, hogy hamarosan el kell kezdeni az Aratónap szervezését és a fellépők foglalását. A pályázat 3 fellépőnek a fellépési díját finanszírozza. Megkérdezte legyen-e zárásként egy nagyobb fellépő. Továbbá a pályázat finanszírozza az egészségügyi szolgáltatást és a hangtechnika biztosítását. Tudomása szerint a hang technikussal a tavalyról valami probléma maradt, előtte azt rendbe kell tenni.

Brlászné Parrag Katalin képviselő megkérdezte, az anyagiak tekintetében maradt-e probléma.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, tudomása szerint nem volt teljes mértékben minden rendezve anyagi szempontból, a tavalyi falunapot követően. A hang technikus jelezte, hogy többet nem jön Hunyára. Részleteket nem tud. Majd megpróbál egyeztetni vele és rendbe teszi ezt a dolgot. Az elektromos áram biztosítását aggregátorról oldanák meg, mert ott nincs teljesítményszabályozás. Ez mind jelentős kiadást jelent. Az élelmezésvezető jelezte, hogy a szociális étkező étkezési díja sok esetben 910,- Ft-ra emelkedett, mivel felülvizsgálták a jövedelemhatárt. Korábban a gyomaendrődi árak alapján került meghatározásra a szociális étkezők díja, de ez így nem volt szabályos. A Térségi Szociális Gondozási Központ, mint vásárolt szolgáltatást megveszi 910,- Ft-os áron az ebédet Hunya Község Önkormányzatától. A szociális étkezés továbbra is marad, és valószínű, hogy lesz olyan, aki kevesebbet fizet az ebédért abban az esetben, ha kevesebb a nyugdíja. Azt a tájékoztatást kapta az Idősek Otthona gazdasági vezetőjétől 91.000,- Ft körüli az az összeghatár, amelytől teljes összegű étkezési díjat kell fizetni.

Szurovecz László Imréné képviselő jelezte, amennyiben nincs étkezési díjkedvezményt, akkor már nem szociális étkezés.

Kiszely Imre polgármester reagálva elmondta, attól függetlenül szociális étkezőnek minősül, csak nem jogosult kedvezményre, mivel a nyugdíja meghaladja a jogszabály által előírt összeghatárt és ezért a teljes összeget kell fizetnie az ebédért.

Szurovecz László Imréné képviselő jelezte, régen volt kedvezmény arra, hogy ha valaki helyi lakos.

Kiszely Imre polgármester reagálva elmondta, hogy nincs tudomása lakcím alapján járó szociális étkezéshez kapcsolódó kedvezményről. Hangsúlyozta korábban a gyomaendrődi önköltség számítás árai alapján számlázták az ebédet a szociális étkezőknek, de ez nem volt szabályos. Az elmúlt hónapokban ez teljesen rendbe lett téve, és az előírásoknak teljes mértékben megfelel. A szerződés szerint a Térségi Szociális Gondozási Központ vásárolt szolgáltatásként veszi meg az ebédet és a hunyai önköltség számítás alapján számlázzák tovább a szociális étkezőknek.

Egyéb bejelentés, hozzászólás hiányában megköszönte a jelenlétet és az ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Kiszely Imre
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

Pintér László
hitelesítő